

ДОГОВОР ЗА КОМПЛЕКСНО ПРОТИВОПОЖАРНО ОБСЛУЖВАНЕ

№ /

Днес г. в гр. София между:

1. „.....”, със седалище и адрес на управление:, вписано в Търговския регистър с ЕИК, представлявано от -
Управител, наричано по-долу **Възложител**

и

2. „**ПОЖАРНА ЗАЩИТА**” ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Гоце Делчев, ул. „Панаирска ливада” № 14, вписано в Търговския регистър с ЕИК 202292306, представлявано от **Янко Бойков Боев** - Управител, наричано по-долу **Изпълнител**

се сключи настоящият Договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извършва под формата на „Абонамент“ и в съответствие с Офертата на Изпълнителя - Приложение № 1, явяващо се неразделна част към настоящия договор:

1.1 Периодично сервизно техническо обслужване, съгласно изискванията на: Наредба №Из-8121з-647 от 01.10.2014 г. „За правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите” на следното противопожарно оборудване, намиращо се в търговски обект на адрес:

- а) Пожароизвестителна / Пожарогасителна система;
- б) Пожарогасители;
- в) Вътрешни Пожарни кранове;
- г) Евакуационно осветление.

1.2 Провеждане на Обучение по Пожарна безопасност в съответствие с Наредба № Из-8121з-647 от 01.10.2014 г.

1.3 Актуализация на противопожарната документация в съответствие с приложимата нормативна уредба и консултации, свързани с предписания на органите по Пожарна безопасност.

1.4 Провеждане на периодичен инструктаж на служителите на **Възложителя** за работа с противопожарното оборудване, описано в Член 1, т. 1.1.

1.5 Периодичността на извършването на дейностите по т.т. 1.1 – 1.4 е, както следва:

№	Описание	Периодичност
1	Обслужване / Проверка на:	
а)	Пожароизвестителна / Пожарогасителна система	Месечно / Тримесечно
б)	Пожарогасители	Веднъж път на всеки 12 месеца

в)	Вътрешни пожарни кранове	Веднъж път на всеки 12 месеца
г)	Евакуационно осветление	Веднъж път на всеки 12 месеца
2	Провеждане на обучение по Пожарна безопасност и учебна евакуация	Веднъж път на всеки 12 месеца
3	Актуализация на противопожарната документация	При промяна в нормативната уредба
4	Провеждане на периодичен инструктаж на служителите на Възложителя за работа с противопожарно оборудване	Веднъж на всеки 12 месеца по време на обучението по Пожарна безопасност.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Настоящият Договор влиза в сила считано оти е за срок от 12 /дванадесет/ месеца.

2.1 В случай, че преди изтичането на срока на Договора никоя от страните не отправи до другата страна 30 /тридесет/-дневно писмено предизвестие за прекратяването му, то Договорът се счита за автоматично продължен с още 12 /дванадесет/ месеца. Тази разпоредба се прилага многократно.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. Цената на абонамента предмет на този договор е /...../ без вкл. ДДС за 12 /дванадесет/ месеца.

Чл. 4. Сума по чл. 3 е дължима след предоставяне от страна на **Изпълнителя** на оригинална данъчна фактура за извършените конкретни дейности от предмет на договора по чл. 1.

4.1 Всички фактури се заплащат в срок от 7 /седем/ работни дни след представянето им.

4.2 Плащанията се извършват в брой или по следната банкова сметка на **Изпълнителя**:

Банка: Прокредитбанк България ЕАД
IBAN: BG86PRCB92301042597914
BIC: PRCBBSF

Чл. 5. В случай на необходимост от подмяна на части и/или противопожарно оборудване и извършване на допълнителни услуги, които не са част от предмета на настоящият Договор след повикване от страна на Възложителя:

5.1 Изпълнителят е длъжен в 5 /пет/ дневен срок да изпрати негов представител, който да направи оглед, да опише установеното и съвместно с представител на **Възложителя** да подпише констативен протокол.

5.2 На база на констативният протокол, съгласно Член 5.1, **Изпълнителят** изготвя ценово предложение - оферта, включваща стойността на всички необходими за подмяна части, противопожарно оборудване и цената на услугата за демонтаж, монтаж или ремонт.

5.3 След одобрение на офертата по Член 5.2 от страна на **Възложителя**, Изпълнителят пристъпва към подмяната или ремонта на съответните елементи. След подписване на двустранен приемо-

предавателен протокол за извършените дейности и подменени части, **Изпълнителят** издава оригинална фактура на Възложителя, платима в срок от 7 /седем/ работни дни.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6. Възложителят се задължава:

- 6.1. Да осигурява достъп на персонала на **Изпълнителя** до обектите, както и да осигурява всички необходими условия за извършване на дейностите - предмет на договора.
- 6.2. Да уведомява **Изпълнителя** за всяка повреда в съоръженията, предмет на този договор на тел. 0886 669 112 и/или e-mail - office@fireforce.bg.
- 6.3. Да извършва своевременно плащанията по този Договор.

Чл. 7. Възложителят има право:

- 7.1. Да получи услугите - предмет на настоящия договор в необходимото качество и количествени параметри и в сроковете, описани в Чл. 1 на настоящия договор, както и според действащата нормативна уредба, без отклонение от договореното и без недостатъци.
- 7.2. Да изисква от **Изпълнителя** замяната на некачествената, непълна или дефектна доставка на части или услуга по реда и в сроковете, определени в този договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 8. Изпълнителят се задължава:

- 8.1. Да извършва дейностите, изброени в предмета на договора, качествено и от компетентно за тази дейност лице.
- 8.2. Да извършва поддържането на съоръженията, съгласно изискванията на: Наредба № Из-8121з-647 от 01.10.2014г. „За правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите”, както и всички останали приложими нормативни актове в областта на пожарната безопасност и да се явява до 24 часа при повикване от **Възложителя** за извършване на аварийно сервизно обслужване.
- 8.3. Да извършва дейностите, предмет на договора, съгласно регламентиращите документи и изискванията на производителя на съответното оборудване, с цел да бъде осигурено нормалното им функционално състояние.
- 8.4. Да издава съответните протоколи при извършването на дейностите, предмет на договора, съгласно Наредба № Из-8121з-647 от 01.10.2014г. „За правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите”, както и всички останали приложими нормативни актове в областта на пожарната безопасност.
- 8.5. Ежегодно да информира писмено **Възложителя** за необходимостта от извършване на дейностите, предмет на договора, 30/тридесет/ календарни дни предварително и при потвърждение от страна на **Възложителя**, да ги изпълни при условията, уговорени в настоящия Договор.

Чл. 9. Изпълнителят има право:

- 9.1. Да получи от **Възложителя** необходимото съдействие за изпълнение предмета на настоящия договор.
- 9.2. Да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия Договор.

VI. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 10. В случай на неточно и забавено изпълнение на Договора **Изпълнителя** дължи неустойка в размер на 0.1% (нула цяло и една десета процента) от общата сума на договора за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет процента) от стойността на Договора.

Чл. 11. В случай на неточно и забавено плащане на дължима сума по Договора, **Възложителя** дължи неустойка в размер на 0,1% (нула цяло и едно десети процента) от стойността на съответната просрочена фактура, за всеки просрочен ден след договорения срок за плащане, но не повече от 10% (десет процента) от стойността на Договора.

VII. ИЗМЕНЕНИЯ, ДОПЪЛНЕНИЯ И ПРЕКРАТЯВАНЕ ДЕЙСТВИЕТО НА ДОГОВОРА

Чл. 12. Всички изменения и допълнения в клаузите на Договора се извършват писмено и се подписват от упълномощени представители на двете страни.

Чл. 13. Действието на Договора се прекратява в следните случаи:

13.1. По взаимно съгласие на двете страни, изразено в писмена форма.

13.2. С 30 (тридесет) дневно писмено предизвестие от която и да е от страните по Договора.

13.3. В случай на прекратяване на договора преди изтичане на съответния заплатен 12 /дванадесет/ месечен период, **Изпълнителят** възстановява частта от авансово платената сума, пропорционално съответстваща на оставащите месеци до края на 12 месечият период.

VIII. УРЕЖДАНЕ НА СПОРНИ ВЪПРОСИ

Чл. 14. За всичко неупоменато в Договора или при наличие на разногласия между страните и при невъзможност те да бъдат уредени чрез преки преговори, въпросите ще се отнасят до съответния компетентен правораздавателен орган.

IX. АДРЕСИ ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ

Контакти на Възложителя:

Отговорник:
Адрес: гр. София,
тел.
Email:

Контакти на Изпълнителя:

Атанас Боев
гр. София, район Витоша, ул. "21 Век" № 28
тел. 0886 669 112 / 0889 979 112
Email: office@fireforce.bg

Приложения: Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

Приложение № 1 – Оферта на Изпълнителя

Настоящият Договор се сключи в два еднообразни екземпляра на български език - по един за всяка една от страните.

За Възложителя:

За Изпълнителя:

/...../

/Янко Бойков Боев/